Приложение

к решению Совета

муниципального района «Печора»

от 01 декабря 2021 года № 7-13/140

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН**

**приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования муниципального района «Печора» на 2022 год**

РАЗДЕЛ I. Основные направления и задачи в сфере приватизации

Основными направлениями и задачами муниципального образования муниципального района «Печора» в сфере приватизации муниципального имущества на 2022 год являются:

- отчуждение или перепрофилирование муниципального имущества, не предназначенного для решения вопросов местного значения, и приведение структуры имущества в соответствие с нормами действующего законодательства о местном самоуправлении;

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет муниципального образования муниципального района «Печора» от приватизации муниципального имущества, которое не используется по назначению;

- сокращение расходов из бюджета муниципального образования муниципального района «Печора» на содержание малодоходного имущества, которое требует значительных затрат на ремонт и реконструкцию.

В 2022 году предложены к приватизации объекты, относящиеся к имуществу казны муниципального образования муниципального района «Печора», не обеспечивающие выполнение функций органов местного самоуправления и не предназначенные для решения вопросов местного значения.

В ходе приватизации в перечень подлежащего приватизации имущества могут вноситься дополнения, изменения по составу имущества. Изменения и дополнения в установленном порядке утверждаются Советом муниципального района «Печора».

Предполагаемый доход от приватизации объектов с учетом реализации преимущественного права выкупа арендаторами муниципального имущества составит  **5244,9** тыс. руб.

Предполагаемая сумма расходов на организацию и проведение процесса приватизации с учетом реализации преимущественного права выкупа арендаторами муниципального имущества составит  **970** тыс.руб.

РАЗДЕЛ II. Перечень объектов, подлежащих приватизации

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. Объекты недвижимого имущества** | | | | | |
| № п/п | Характеристика имущества | | | | |
| Наименование объекта, его адрес | Общая  площадь  (кв.м.) | Год постройки | Балансодер-жатель объекта | Предполагаемые сроки приватизации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Нежилое здание – здание склада, кадастровый номер 11:12:1703003:290, Республика Коми, г.Печора, ул.Больничная, д.35Б, одновременно с земельным участком, кадастровый номер 11:12:1703003:0229 | 537,6 | 1987 | имущество казны | I полугодие |
| 2. | Производственное здание, кадастровый номер 11:12:1703003:599, Республика Коми, г.Печора, ул.Больничная, д.45а, одновременно с земельным участком,  кадастровый номер 11:12:1703003:557 | 249,4 | 1965 | имущество казны | I полугодие |
| 3. | Нежилое здание – здание склада, кадастровый номер 11:12:1701004:2962, Республика Коми, г.Печора, Печорский проспект, д.94г, одновременно с земельным участком, кадастровый номер 11:12:1701004:3291 | 186,0 | данные отсутствуют | имущество казны | I полугодие |
| 4. | Здание, кадастровый номер 11:12:1501001:277, Республика Коми, г.Печора, п.Набережный, ул.Экспедиционная, д.5Б,  одновременно с земельным участком, кадастровый номер 11:12:1501001:167 | 67,0 | 1975 | имущество казны | I полугодие |
| 5. | Нежилое помещение П-1, кадастровый номер 11:12:1701008:1474, Российская Федерация, Республика Коми, МР «Печора», ГП «Печора», г.Печора, ул.Портовая, д.4 | 334,0 | 1957 | имущество казны | I полугодие |
| 6. | Нежилое помещение П-2, кадастровый номер 11:12:1701008:1475, Российская Федерация, Республика Коми, МР «Печора», ГП «Печора», г.Печора, ул.Портовая, д.4 | 110,4 | 1957 | имущество казны | I полугодие |
| 7. | Нежилое здание – материальный склад, кадастровый номер 11:12:1701008:1206, Российская Федерация, Республика Коми, МР «Печора», ГП «Печора», г.Печора, ул.Ленинградская, д.2Б, корп.1, одновременно с земельным участком | 288 | 1975 | имущество казны | II полугодие |
| 8. | Иное движимое имущество |  | имущество казны | По мере  поступления  документов |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_