|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **«ПЕЧОРА»** |  | **«ПЕЧОРА»**  **МУНИЦИПАЛЬНÖЙ РАЙÖНСА**  **АДМИНИСТРАЦИЯ** |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **ШУÖМ** | | |
| « 09 » июня 2017 г.  г. Печора, Республика Коми |  | № 802 |

О внесении изменений в постановление администрации муниципального района «Печора» от 30.10.2015 № 1268

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», на основании экспертного заключения Государственного казенного учреждения Республики Коми «Центр правового обеспечения» от 10.05.2017 года № 02-04/1951/1550

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального района «Печора» от 30.10.2015 № 1268 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» следующие изменения:

1.1. В приложении к постановлению:

1.1.1. Пункт 2.6. раздела II изложить в следующей редакции:

«2.6. Проверка Комитетом наличия или отсутствия оснований, предусмотренных [пунктом 8](consultantplus://offline/ref=A5E347B0CC2B9151D597CFDDB85B2BC7980F5A34279C709D0AADE86D761BCC05195A47619FL7y9L) статьи 39.11. Земельного кодекса РФ, и принятие им в срок не более чем два месяца со дня поступления соответствующего заявления решения о проведении аукциона либо решения об отказе в проведении аукциона при наличии хотя бы одного из указанных оснований.

Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт), не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона. Указанное извещение должно быть доступно для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

Комитет принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных [пунктом 8](consultantplus://offline/ref=1F62DD07C39346D8E793A963B20198F1816410901CBF63D730EB6BEB9D62042D9BB2E2FDEAB3z7L) статьи 39.11. Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Комитет направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.».

1.1.2. Подпункт 7 пункта 5.2. раздела V изложить в следующей редакции:

«7) отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.».

1.1.3. Пункт 5.3. раздела V изложить в следующей редакции:

«5.3. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в администрацию муниципального района «Печора». В связи с отсутствием вышестоящего органа, в соответствии со статьей 11.2 части 1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», жалобы на решения, принятые руководителем администрации муниципального района «Печора», рассматриваются непосредственно руководителем администрации муниципального района «Печора».

1.1.4. Абзац 1 пункта 5.4. раздела V после слов «предоставляющего муниципальную услугу,» дополнить словами: «единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг,».

1.1.5. Пункт 5.13. раздела V дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае удовлетворения жалобы в форме исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, Администрация в течение 5 рабочих дней со дня регистрации жалобы готовит проект мотивированного ответа о результатах рассмотрения жалобы, в том числе проект документа с исправленными допущенными опечатками и ошибками.».

1.1.6. По тексту Административного регламента слова «Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее – ЕГРП)» заменить словами «Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН)» в соответствующем падеже.

1.2. Приложение №1 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» изложить в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

1.3. В пункте 3 постановления слова: «Фукалова С.В.» заменить словами: «Кислицына С.П.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального района «Печора».

Глава администрации А.М. Соснора

Приложение

к постановлению администрации МР «Печора»

от « 09 » июня 2017 г. № 802

«Приложение № 1

к административному регламенту

предоставления муниципальной услуги

«Предоставление в аренду земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах»

Общая информация о

Комитете по управлению муниципальной собственностью муниципального района «Печора»

|  |  |
| --- | --- |
| Почтовый адрес для направления корреспонденции | Печорский проспект, д.46, Печора, Республика Коми, 169600 |
| Фактический адрес месторасположения | Печорский проспект, д.46, Печора, Республика Коми, 169600 |
| Адрес электронной почты для направления корреспонденции: | kums\_pechora@mail.ru; |
| Телефон отдела имущественных отношений и казны | 8(82142) 7-05-95 |
| Официальный сайт в сети Интернет | [www.pechoraonline.ru](http://www.pechoraonline.ru/) |
| ФИО и должность руководителя органа | Яковина Галина Сергеевна – председатель комитета по управлению муниципальной собственностью МР «Печора» |

График работы

Комитета по управлению муниципальной собственностью

муниципального района «Печора»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| День недели | Часы работы (обеденный перерыв) | Часы приема граждан |
| Понедельник | с 8-45 до 17-00 (с 13-00 до 14-00) | с 9-00 до 16-00  (с 13-00 до 14-00) |
| Вторник | с 8-45 до 17-00 (с 13-00 до 14-00) | *-* |
| Среда | с 8-45 до 18-00 (с 13-00 до 14-00) | с 9-00 до 16-00  (с 13-00 до 14-00) |
| Четверг | с 8-45 до 18-00 (с 13-00 до 14-00) | *-* |
| Пятница | с 8-45 до 16-45 (с 13-00 до 14-00) | с 9-00 до 13-00 (с 13-00 до 14-00) |
| Суббота - воскресенье | выходные дни | *-* |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».