

02.10.2024 ..... № ТСВ-36-31/22162 .....

Министерство энергетики  
Российской Федерации

На № ..... от .....

Ходатайство об установлении сервитута

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство энергетики Российской Федерации (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Транснефть - Север»
2.2	Сокращенное наименование	АО «Транснефть - Север»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	169313, Республика Коми, г. Ухта, пр. А. И. Зерюнова, дом 2/1
2.5	Адрес электронной почты	<a href="mailto:post@uht.transneft.ru">post@uht.transneft.ru</a> , <a href="mailto:bakhireva_na@gp-nn.ru">bakhireva_na@gp-nn.ru</a>
2.6	ОГРН	1021100730353
2.7	ИНН	1102016594
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Недворягин
	Имя	Дмитрий
	Отчество (при наличии)	Витальевич
3.2	Адрес электронной почты	<a href="mailto:post@uht.transneft.ru">post@uht.transneft.ru</a> ,
3.3	Телефон	8(8216) 77-14-84
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	И.о. генерального директора, действующий на основании

		доверенности от 11.01.2024 № 21-06/08
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях: реконструкция и эксплуатация магистрального нефтепровода федерального значения: «Магистральный нефтепровод «Уса-Ухта» (линейная часть). Замена трубы на участке 182,4-192,3 км. Реконструкция» в соответствии с положением пункта 1 статьи 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 10 (десять) лет	
6	Срок, в течении которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): не превышает 12 месяцев	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута (в соответствии с пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации):</p> <p>1. Реконструкция проводится в целях сохранения пропускной способности магистрального нефтепровода, для организации мероприятий по предупреждению и ликвидации разливов нефтепродуктов, а также снижению негативного воздействия на окружающую среду и жизнедеятельность населения;</p> <p>1. Документация по планировке территории (проект планировки и межевания территории), утверждённая Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 07.12.2021г. № 1367 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный нефтепровод «Уса-Ухта» (линейная часть). Замена трубы на участке 182,4-192,3 км. Реконструкция»;</p> <p>2. В соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации нефтепроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального значения, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов. Таким образом, целесообразно установить публичный сервитут по границам зоны планируемого размещения объектов документации по планировке территории, утверждённой Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 07.12.2021г. № 1367.</p>	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого	

	(реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей) не требуется к заполнению.		
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	11:12:0000000:120	Респ. Коми, г. Печора
		11:12:0000000:121	Респ. Коми, г. Печора
		11:12:0000000:122	Респ. Коми, г. Печора
		11:12:0000000:124	Респ. Коми, г. Печора
		11:12:0601001:2047	Респ. Коми, г. Печора, Каджеромское лесничество, Березовское участковое лесничество, кв. 272, 273
		11:12:0601001:3180	Республика Коми, г. Печора, ГУ "Каджеромское лесничество", Берёзовское участковое лесничество, квартала 373, 374, 367, 368, 369, 271, 272, 273, 274
		11:12:0601001:3353	Республика Коми, г. Печора, Каджеромское лесничество, Березовское участковое лесничество, квартал 228
		11:12:0000000:2485	Республика Коми, г. Печора, ГУ "Каджеромское лесничество", Чикшинское участковое лесничество, квартала №№ 5, 9, 10, 11, 12, 13, 28, 29, Берёзовское

			участков лесничество, квартала №№ 271, 272, 368, 369, 372, 373, 374
		11:12:0000000:2802	Российская Федерация, Республика Коми, МР "Печора", ГУ "Каджеромское лесничество", Березовское участковое лесничество, кв.№ 218, 219, 227, 228, 229, 271, 272
		11:12:0000000:2803	Российская Федерация, Республика Коми, МР "Печора", ГУ "Каджеромское лесничество", Березовское участковое лесничество, кв.№ 218, 219, 227, 228, 229, 271, 272
		11:12:0000000:2804	Российская Федерация, Республика Коми, МР "Печора", ГУ "Каджеромское лесничество", Березовское участковое лесничество, кв.№ 219, 272.
		11:12:0601001	Российская Федерация, Республика Коми, Муниципальный район "Печора"
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) - собственность.		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты		<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления		<u>да</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству:		
	1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости:		
	1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.		
	1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек публичного сервитута, в виде файла в формате		

	<p>XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</p> <p>4. Документация по планировке территории (проект планировки и межевания территории), утверждённая Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 07.12.2021г. № 1367 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный нефтепровод «Уса-Ухта» (линейная часть). Замена трубы на участке 182,4-192,3 км. Реконструкция».</p> <p>5. График проведения работ в целях строительства и эксплуатации магистрального нефтепровода федерального значения «Магистральный нефтепровод «Уса-Ухта» (линейная часть). Замена трубы на участке 182,4-192,3 км. Реконструкция».</p> <p>6. Выписка ЕГРН на сооружение трубопроводного транспорта Магистральный нефтепровод «Уса-Ухта» (линейная часть) с кадастровым номером 11:05:0000000:280.</p> <p>7. Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 07.12.2021 г. № 1367.</p>
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации

И.о. генерального директора



Д.В. Недворягин